

Company
Description

KATEGORA somos una consultora de inversión inmobiliaria concienciada con la sostenibilidad. Nos apasiona la innovación y el diseño. Por eso creamos espacios pensados para generar una experiencia alojativa fascinante. Gestionamos capitales de inversores y los rentabilizamos desarrollando complejos inmobiliarios vanguardistas. Somos expertos co-living y otras nuevas tendencias alojativas. Somos una empresa joven con amplia experiencia internacional y nos encontramos en un importante momento de crecimiento. Con nuevos proyectos en Tenerife, Andorra, Pamplona o Valencia que sumarán más de 1.200 plazas alojativas, caminamos de la mano de KORA LIVING, la marca hospitality con la que operamos nuestros complejos y que nace como un nuevo modelo de estancia que difumina la línea entre viajar y vivir, formar parte de un lugar en vez de visitarlo, y que se sustenta bajo tres pilares fundamentales: la flexibilidad y la capacidad de adaptación; la consciencia por el entorno, los paisajes, las comunidades... y lo local, a través de experiencias que sumergen a nuestros huéspedes en el destino que visitan.

Information

 **Deadline:** 2023-05-31
 **Category:** Business
 **Province:** Bizkaia

 **Country:** Basque Country
 **City:** Bilbao

Company**Kategora****Main functions, requisites & benefits****Main functions**

Queremos reforzar nuestro Departamento Técnico con la incorporación de un/a Técnico de Diseño de Producto Hotelero. Dentro del equipo de producto y de la mano de la Directora de esta área, darás forma a los futuros proyectos de Kategora participando íntegramente en todas las fases de su desarrollo, desde la definición de los mismos hasta los primeros pasos del arranque de la explotación cuidando con mimo hasta el último detalle. Estas serán algunas de tus responsabilidades del día a día: Redactar el White Book de la marca: Definir y estandarizar los aspectos de cada tipología de proyecto. Realizar estudios de mercado: Visitar y analizar complejos y la oferta local de cara a definir el programa de necesidades de proyecto. Buscar referentes hoteleros: conocer productos, realizar checklists, elaborar listados de conclusiones y presentaciones. Estar al tanto de las últimas tendencias del sector. Acudir a ferias temáticas del sector. Preparar agendas, organizar viajes y visitas. Participar en los programas de necesidades de los futuros proyectos. Participar en la búsqueda de arquitectos/interioristas/paisajistas para futura colaboración en proyectos. Revisión de concursos y análisis de propuestas: realizar comparativos y presentaciones a los diferentes agentes intervinientes. Colaborar en los seguimientos de las fases de anteproyecto y proyecto básico: revisión de propuestas, redacción de informes briefing para el desarrollo y marcha de los proyectos. Participar en el estudio de las propuestas de cambios y búsquedas de alternativas. Colaborar en la validación de los pisos piloto: elaborar checklists, informes y briefings. Participar durante la fase de obra en la validación de cambios: estudiar propuestas de cambios y buscar alternativas. Validación de las mismas junto al equipo técnico. Hacer seguimiento de los complejos ya operativos y darles soporte para garantizar la imagen de marca Kora Living. Acudir a ferias temáticas del sector. Adaptar los complejos existentes ya en funcionamiento a los estándares de imagen y diseño de la marca. Seleccionar equipos colaboradores, coordinar equipos y comunicaciones. Realizar seguimiento y análisis de propuestas. Coordinación con el equipo de Procurement.

Requisites

Formación en Arquitectura Técnica o Superior. Valorable formación complementaria en interiorismo. 3 años de experiencia trabajando en estudios de arquitectura, preferiblemente en proyectos hoteleros. Valorable experiencia en estudios de interiorismo nacionales e internacionales. Valorable experiencia en gestión Contract en complejos hoteleros. Conocimiento Evaluación Costes y Dotación económica en diseño. Y Manejo de Autocad, Presto y Microsoft Office. Nivel alto de inglés. Pasión por el diseño, el interiorismo y el detalle

Benefits

Te ofrecemos la oportunidad de unirse a una empresa referente en el sector, con una filosofía y cultura muy definida. Formamos un equipo joven, lleno de talento y con gran entusiasmo hacia lo que hacemos. Trabajamos en proyectos arquitectónicos innovadores que permiten la optimización de recursos. Promovemos y gestionamos más de 160M€ en activos inmobiliarios en Europa.